

RD Firkušného

Standard domu na klíč

Hrubá stavba

Založení domu	základové zdi ze ztraceného bednění a základová deska
Přípojky inženýrských sítí	městský vodovod, dešťová kanalizace (vč. retenční nádrže), splašková kanalizace, plynovod, přípojka elektřiny
Vnitřní ležatá kanalizace	Z PVC trub vyvedená nad základovou desku
Izolace proti vodě	asfaltový pás Bitagit
Svislé nosné konstrukce a akustické stěny	keramické cihly šířky 30 nebo 25 cm broušené / stěna od sousedního domu z akustických cihel s dilatační a akustickou mezerou
Svislé příčky	keramické příčkovky tl. 8 nebo 14 cm
Vodorovné konstrukce	monolitické železobetonové stropní desky
Konstrukce schodiště	železobetonová schodišťová deska s betonovými stupni

Obálka budovy

Okna / dveře	dřevěná eurookna s izolačním trojsklem
Zateplení	kontaktní zateplovací systém z polystyrenu tl. 160 mm, silikonová omítka v bílé barvě jako finální povrch/cihlový obklad
Stínění oken	příprava pro exteriérové žaluzie vč. ovládání
Střecha	tepelná izolace z polystyrenu, izolace proti vodě mPVC folií přitíženou kačírkem vč. systémového oplechování
Světlík	ve střeše integrovaný světlík zasklený izolačním sklem sloužící i jako výlez na střechu
Parapety exteriér/interiér	polakovaný plech v barvě RAL/ lity mramor v bílé barvě

Exteriér

Přístřešek pro automobil	železobetonová deska tepelně oddílatována od domu, uložená na sloupu a stěně, vše z pohledového betonu, střešní krytina z polakovaného plechu v barvě RAL
Dělicí stěna sousední zahrady	pohledový beton
Terénní úpravy	rozhrnuta ornice na zahradě
Oplocení	plot z poplastovaných plotových dílců v. 1,8 m
Zpevněné plochy před domem	betonová dlažba/zatravňovací tvárnice, okapový chodníček kolem domu z betonové dlažby
Terasa	terasa na zahradě z dřevoplastových desek na nosném roštu nebo 2cm keramická dlažba Porcelaingres

Interiér

Podlahy	kročejová a tepelná izolace z polystyrenu, anhydritový potěr; finální povrch v obytných místnostech lepený vinyl nebo 3-vrstvá dubová podlaha, v ostatních místnostech a chodbách keramická dlažba Porcelaingres ve formátu 1200x600 mm
Obklad schodů	stejný materiál obkladu schodů jako materiál na podlaze v předsíni
Omítky	sádrové omítky stropů i stěn hladké
Podhledy	SDK podhled v technické místnosti a koupelnách
Malby	bílá ořezvzdorná barva
Elektro	v technické místnosti bytová rozvodnice, měděné rozvody, koncové prvky ABB, elektroměrový jistič 3x25A
Osvětlení	volné vývody ukončené dle ČSN

Slaboproudý rozvod	datový rozvaděč, ze kterého jsou napojeny zásuvky pro internet a televizi	Toaleta	závěsný klozet Villeroy&Boch Subway 2.0
Zabezpečovací systém	příprava pro elektronický zabezpečovací systém – kabeláž pod omítku	Splachovací systém WC Bidet	Geberit/ Villeroy&Boch závěsný bidet Villeroy&Boch Subway 2.0
Vzduchotechnika	vestavné radiální ventilátory v koupelně a WC	Bidetová baterie	Hansgrohe logis – páková
Klimatizace	příprava na klimatizaci v obývacím pokoji a ložnicích	Umyvadlo	Villeroy&Boch Subway 2.0 60x47 cm
Vytápění	plynový kondenzační kotel, desková otopná tělesa s termohlavicemi v ložnicích; v ostatních místnostech podlahové topení; v koupelnách otopný žebřík a podlahové topení	Umyvadlová baterie	Hansgrohe logis - páková
Interiérové dveře	dveře o světlé výšce 2100 mm, dýhované s možností výběru ze 4 základních dekorů, obložkové zárubně, nerezové kování		
Kuchyně	rozvody odpadu a vody ukončeny na líci zdiva pro klientské připojení; vývody elektro pro sporák, myčku, lednici a digestoř; vývod odsávání pro připojení digestoře		
Technická místnost	příprava pro pračku a sušičku, samostatné elektro přívody, přívody vody a odpadu, plynový kotel		
Zábradlí schodiště	skleněné kombinované s nerezovým kartáčovaným madlem		
Koupelny			
Dlažba	Porcelaingres velkoformát 1200x600 mm		
Obklady	Porcelaingres velkoformát 1200x600 mm		
Vana	Akrylátová vana Villeroy&Boch Avento 170 cm		
Vanová baterie	podomítková Hansgrohe logis		
Sprchový kout	Snížená vanička z litého mramoru nebo dlážděná podlaha ve spádu; skleněná zástěna ze série Oceán, výrobce RIHO		
Sprchová baterie	podomítková Hansgrohe logis		